



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**Città  
Metropolitana  
di Palermo**



# **CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO**

IP/ANNO 5044/2023  
Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0/32/2023

## **DIREZIONE EDILIZIA E BENI CULTURALI**

### **DETERMINAZIONE**

Oggetto: Presa atto e approvazione verbale di gara del 11 settembre 2023 - Aggiudicazione lavori (art. 32 co. 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) all'impresa "Olimpia Costruzioni s.r.l." con sede in Montelepre (PA) - Appalto Integrato "Liceo Classico Umberto I di via F. Parlatore n. 26/C a Palermo - Progetto di adeguamento sismico, manutenzione prospetti ed adeguamento degli impianti per l'ottenimento del CPI, rifacimento controsoffitti e sistemazione aree sportive esterne - Cod. Edificio Ares 0820534538 - Importo complessivo di Euro 3.766.400,00" - Interventi a valere sul P.N.R.R. - Decreto finanziamento Ministero dell'Istruzione 217 del 15/07/2021 - Decreto 51 del 07/03/2022 - Missione 4 - Componente C1 - Istruzione e ricerca - Investimento 3.3 "School building security and structural rehabilitation plan" G. Operativa DNSH Circ. 32 del 30/12/2021 - M4 - C1 - INV 3.3 - Reg. 2 - Schede 2-5" - CUP D77H21001090001 - CIG A0035A6679

### **IL DIRIGENTE**

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Antonino Quagliana.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli standard procedurali previsti e non sono state riscontrate anomalie.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

## **DETERMINA**

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Antonino Quagliana con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 14/09/2023

Il Dirigente

Dott. Salvatore Bruno Serio

# PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

### Premesso che:

- con D.D. n. 1547 del 28/04/2021 l'ing. Silvana La Gattuta è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) del progetto "Liceo Classico Umberto I di via F. Parlatore n. 26/C a Palermo - Progetto di adeguamento sismico, manutenzione prospetti ed adeguamento degli impianti per l'ottenimento del CPI, rifacimento controsoffitti e sistemazione aree sportive esterne";
- il progetto è stato utilmente inserito nel piano triennale dell'edilizia scolastica regionale 2018/2020 con D.D.G. n. 5545/ISTR del 23/10/2018 per l'annualità 2018; così come previsto dall'art. 2 del Decreto Interministeriale n. 47 del 03/01/2018, il M.I.U.R., con D.M. 615 del 12/09/2018 ha approvato la Programmazione Unica Nazionale 2018/2020 in materia di edilizia scolastica nella quale è confluito anche il piano regionale di cui al detto D.D.G. n. 5545, per farne parte integrante dello stesso Decreto e nel quale inoltre vengono individuate le quote di contributo annuo assegnate alle Regioni, ivi compresa la Regione Sicilia;
- l'art. 5 del D.D.G. n. 5545/ISTR del 23/10/2018 ha previsto, però che gli Enti Locali titolari degli interventi che ricadono in zona sismica 1 e 2, inclusi nell'annualità 2018, sono obbligati prima di avviare le procedure per l'affidamento dei lavori, a pena la decadenza del finanziamento, a trasmettere l'esito della analisi della vulnerabilità sismica in un al progetto esecutivo, elaborato a seguito delle risultanze delle verifiche sismiche effettuate;
- per l'immobile in questione sono state eseguite le indagini per la valutazione del rischio sismico; gli esiti dell'analisi di vulnerabilità hanno espresso valori estremamente bassi tali da dover procedere ad una attenta valutazione circa gli interventi da realizzare principalmente riguardo gli adeguamenti strutturali propedeutici agli adeguamenti impiantistici e antincendio;
- il progetto "Liceo Classico Umberto I di via F. Parlatore n. 26/C a Palermo - Progetto di adeguamento sismico, manutenzione prospetti ed adeguamento degli impianti per l'ottenimento del CPI, rifacimento controsoffitti e sistemazione aree sportive esterne - importo complessivo € 3.424.000,00 - CUP:D77H21001090001 - Codice Ares 0820534538" è stato inserito nella programmazione di cui all'art. 1, comma 63 e 64 della Legge 27 Dicembre 2019 n. 160, annualità 2021 (Decreto 10 marzo 2021 n. 62);
- con Decreto M.I.U.R. n. 217 del 15/07/2021 sono stati individuati gli interventi da ammettere a finanziamento sugli edifici scolastici di competenza delle Province, Città Metropolitane ed Enti di decentramento regionale, nonché definiti i termini e le modalità di rendicontazione e monitoraggio degli interventi;
- con nota prot. 27102 del 10/08/2021 con oggetto "Attuazione dell'art. 1 comma 63 e 64 della Legge 27/12/2019 n. 160 - Modifica del Piano autorizzato con Decreto del Ministro dell'Istruzione 8 gennaio 2021 n. 13", veniva comunicato l'approvazione del Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 all'interno del quale sono stati inclusi, quale quota di cofinanziamento nazionale, anche gli interventi di cui al piano sopra riportato;

- con Decreto n. 343 del 02/12/2021 del Ministero dell'Istruzione, viene individuata nell'ambito del P.N.R.R. in particolare, la Missione 4, Componente 1 - Istruzione e ricerca - Investimento 3.3: "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole" nella quale è rientrato il progetto in argomento;
- al fine di consentire il raggiungimento dei *target* e *milestone* previsti nel P.N.R.R., nonché nel rispetto delle linee guida per la progettazione per i progetti rientranti nel sopracitato piano, si è reso necessario prevedere l'elaborazione del progetto definitivo da porre a base dell'affidamento ai sensi del comma 5 dell'art. 48 Legge n. 108/2021, per i tempi ristretti per addivenire all'aggiudicazione dei lavori,
- la linea di finanziamento (P.N.R.R.) sopra citata dell'opera in oggetto, prevede specificatamente che la progettazione e la realizzazione delle opere avvenga nel rispetto del regolamento UE n. 2021/241 del parlamento e del Consiglio del 12 febbraio 2021 che istituisce il dispositivo per la ripresa e resilienza;
- tali norme stabiliscono che tutte le misure dei Piani Nazionali per la Ripresa e Resilienza debbano soddisfare il principio di «non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali»;
- tale vincolo si traduce in una valutazione di conformità *ex-ante* degli interventi in argomento al principio del "DNSH, *Do not significant harm*" e nello specifico investimento individuato *ex-ante* dalla S.A. come investimento ricadente nella specifica scheda M4 - C1 - INV 3.3 - Regime 2 - scheda 2 e 5 e quindi limitato a "non arrecare danno significativo";
- con D.D. n. 4164 del 13/10/2022 è stato affidato, ai sensi dell'art. 51 comma 2.1 lett. a) della Legge n. 108 del 29 luglio 2021, la realizzazione del "Servizio di ingegneria e architettura per la redazione del progetto definitivo" dell'iniziativa denominata "Liceo Classico Umberto I di via F. Parlatore n. 26/C a Palermo - Progetto di adeguamento sismico, manutenzione prospetti ed adeguamento degli impianti per l'ottenimento del CPI, rifacimento controsoffitti e sistemazione aree sportive esterne - Codice Edificio Ares 0820534538 - CUP D77H21001090001" nell'ambito del finanziamento di cui al P.N.R.R. e Decreto M.I.U.R. n. 217 del 15/07/2021" allo studio professionale "B.F. Progetti Società di Ingegneria s.r.l.", con sede in Pistoia - P. IVA 01579540475;
- con D.D. n. 3798 del 01/09/2023 è stato approvato in linea amministrativa il Progetto Definitivo "Liceo Classico Umberto I di via F. Parlatore n. 26/C a Palermo - Progetto di adeguamento sismico, manutenzione prospetti ed adeguamento degli impianti per l'ottenimento del CPI, rifacimento controsoffitti e sistemazione aree sportive esterne - CUP D77H21001090001 - Codice Ares 0820534538 - Interventi a valere su P.N.R.R. - Decreto finanziamento Ministero dell'Istruzione n. 217 del 15/07/2021 - Decreto n. 51 del 07/03/2022 - Missione 4 - Componente C1 - Istruzione e ricerca - Investimento 3.3 "School building security and structural rehabilitation plan" - G. Operativa DNSH Circ. 32 del 30/12/2021 - M4 - C1 - INV 3.3 - Reg. 2 - Schede 2-5" dell'importo complessivo di € 3.766.400,00 di cui € 2.398.301,78 per lavori a base d'asta, € 175.331,36 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 1.192.766,86 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con lo stesso provvedimento.
  - è stata prenotata la spesa di € 3.766.400,00 relativa al Progetto Definitivo "Liceo Classico Umberto I di via F. Parlatore n. 26/C a Palermo - Progetto di adeguamento sismico, manutenzione prospetti ed

adeguamento degli impianti per l'ottenimento del CPI, rifacimento controsoffitti e sistemazione aree sportive esterne - CUP D77H21001090001 - Codice Ares 0820534538 - Interventi a valere su P.N.R.R. - Decreto finanziamento Ministero dell'Istruzione n. 217 del 15/07/2021 - Decreto n. 51 del 07/03/2022 - Missione 4 - Componente C1 - Istruzione e ricerca - Investimento 3.3 "School building security and structural rehabilitation plan" - G. Operativa DNSH Circ. 32 del 30/12/2021 - M4 - C1 - INV 3.3 - Reg. 2 - Schede 2-5";

- sono state demandate alla Direzione Gare Contratti - Innovazione Tecnologica, le funzioni di Centrale di Committenza ausiliaria per l'espletamento della procedura di affidamento dell'appalto, utilizzando la procedura telematica denominata R.d.O., eseguita sul MEPA di Consip S.p.A sul portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), con affidamento congiunto della progettazione esecutiva (Appalto Integrato), con applicazione del criterio dell'offerta del minor prezzo, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b) della L. n. 120/2020 modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.2 Legge n. 108/2021 e come previsto dall'art. 225 comma 8 del D. Lgs. n. 36/2023 previa consultazione di n. 10 (dieci) O.E., nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici ed indicazioni del R.U.P., al fine di addivenire ad una più urgente aggiudicazione dei lavori in argomento e del rispetto della tempistica richiesta dal finanziamento dell'iniziativa progettuale con l'applicazione dei filtri di seguito indicati: **1)** Codice CPV principale: 45454000-4 (lavori di ristrutturazione) e 71322000-1 (servizi di progettazione tecnica per la costruzione di opere di ingegneria civile); **2)** Qualificazione: OG 1 - Classifica III bis o superiore;
- è stato approvato lo schema di lettera invito - disciplinare.

### **Considerato che:**

- con nota prot. n. 63450 del 06/09/2023 la Direzione Gare Contratti - Innovazione Tecnologica ha comunicato che in data 06/09/2023 è stata inviata la lettera di invito agli O.E. selezionati per partecipare alla procedura negoziata in argomento mediante R.d.O. n. 3708631;
- in data 11 settembre 2023, sono state espletate dalla Direzione Gare e Contratti - Innovazione Tecnologica, le procedure di gara giusta Verbale di gara del 11 settembre 2023 - prot. n. 65282 del 13/09/2023 - ed il Seggio di gara ha individuato come migliore offerta, con il criterio del prezzo più basso, l'offerta presentata dall'O.E. "Olimpia Costruzioni s.r.l." - P. IVA 06508300826 - con sede in Montelepre (PA) - che ha offerto un ribasso del 31,6571% sull'importo a base di gara di € 2.490.798,50 per lavori (€ 2.398.301,78) e competenze tecniche (€ 92.496,72) e pertanto, è risultata aggiudicataria ai sensi dell'art.32 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

### **Visto:**

- il verbale di gara del 11 settembre 2023 trasmesso, con allegata documentazione, dalla Direzione Gare e Contratti - Innovazione Tecnologica, prot. n. 65282 del 13/09/2023;
- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il decreto legge n. 77 del 31 maggio 2021 convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 29 luglio 2021;
- il D. Lgs. n. 267/2000 come integrato dal recente D. Lgs n. 126/2014;

- gli artt. 163 e 183 del TUEL come corretto ed integrato dal D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- la documentazione agli atti.

Verificato altresì che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1 comma 41, della legge 07/11/2012 n. 190, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente al presente procedimento, per i soggetti intervenuti.

## **PROPONE**

1. prendere atto e approvare il verbale di gara del 11 settembre 2023 - prot. n. 65282 del 13/09/2023 - della Direzione Gare e Contratti - Innovazione Tecnologica - Servizio "Appalti, Contratti ed Espropriazioni (SUA/CUC)";
2. aggiudicare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'appalto di cui al progetto definitivo "Liceo Classico Umberto I di via F. Parlatore n. 26/C a Palermo - Progetto di adeguamento sismico, manutenzione prospetti ed adeguamento degli impianti per l'ottenimento del CPI, rifacimento controsoffitti e sistemazione aree sportive esterne - Cod. Edificio Ares 0820534538 - Importo complessivo di Euro 3.766.400,00" - Interventi a valere sul P.N.R.R. - Decreto finanziamento Ministero dell'Istruzione 217 del 15/07/2021 - Decreto 51 del 07/03/2022 - Missione 4 - Componente C1 - Istruzione e ricerca - Investimento 3.3 "School building security and structural rehabilitation plan" all'impresa "Olimpia Costruzioni s.r.l." - P. IVA 06508300826 - con sede in Montelepre (PA) - che ha offerto un ribasso del 31,6571% sull'importo a base di gara di € 2.490.798,50 per lavori (€ 2.398.301,78) e competenze tecniche (€ 92.496,72);
4. dare atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. l'aggiudicazione diverrà efficace a seguito di verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- 5.. delegare la Direzione Gare e Contratti - Innovazione Tecnologica a designare sul Sistema [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) MEPA, l'O.E. "Olimpia Costruzioni s.r.l." - P. IVA 06508300826 - con sede in Montelepre (PA) - come aggiudicatario provvisorio, a procedere alle comunicazioni di cui all'art. 76 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., a richiedere le necessarie certificazioni di rito a verifica del possesso dei requisiti.

Il Collaboratore Amministrativo  
*Nunzia Silvana Portolano*

Il Responsabile del Procedimento e  
Responsabile dell'Ufficio  
*Antonino Quagliana*

Il R.U.P.  
*Ing. Silvana La Gattuta*

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'

